

MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTRÉ

stavební úřad

nám. Na podkově 2, 56992 Bystré

VÁŠ DOPIS ZN.:		ZE DNE:	12.7.2018
SPIS.ZN.:	SÚ/3038/2018/P	Č.J.:	3038-6
VYŘIZUJE:	Konečná Ilona		
TELEFON:	468 008 187		
E-MAIL:	stavebni@bystre.cz		
DAT. SCHRÁNKA	22nbxdq		
DATUM:	22.1.2019		

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Bystré, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 12.7.2018 podal

**Obec Trpín, IČO 277495, Trpín 77, 569 74 Trpín,
kterého zastupuje**

BETA - PROJEKT, s.r.o., IČO 64257614, Zadní 402, Lačnov, 568 02 Svitavy 2

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu s názvem:

Lokalita RD "Za školkou" Trpín

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 17/9 (zahrada), parc. č. 1292/82 (orná půda), parc. č. 1292/83 (orná půda), parc. č. 1292/85 (orná půda), parc. č. 1292/86 (orná půda), parc. č. 1292/87 (orná půda), parc. č. 1292/88 (orná půda), parc. č. 1292/89 (orná půda), parc. č. 1292/90 (orná půda), parc. č. 1292/91 (orná půda), parc. č. 1292/92 (orná půda), parc. č. 1371/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Trpín.

Druh a účel umístěvané stavby:

- SO 04 - Plynovod + plynovodní přípojky
- SO 05 - veřejné osvětlení + místní rozhlas

Umístění stavby na pozemku:

- na pozemku parc. č. 17/9, 1292/82, 1292/83, 1292/85, 1292/86, 1292/87, 1292/88, 1292/89, 1292/90, 1292/91, 1292/92, 1371/2 v katastrálním území Trpín.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- na pozemku parc. č. 17/9, 1292/82, 1292/83, 1292/85, 1292/86, 1292/87, 1292/88, 1292/89, 1292/90, 1292/91, 1292/92, 1371/2 v katastrálním území Trpín.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Budou dodrženy podmínky souhrnného vyjádření Městského úřadu Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí ze dne 21.6.2018, spis. zn. MP/12552/2018/02, č.j. MP/12552/2018/OÚPRaŽP/BV cit.:

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

1. Při používání stavebních mechanismů a náradí musí být postupováno tak, aby nedošlo k ohrožení kvality povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami ve smyslu § 39 vodního zákona (zejména látkami ropného původu).
2. Výstavbou nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě (přírodní i uměle vytvořené podmínky, za kterých dochází k povrchovému odtoku nebo vsakování vody).

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

1. Původce odpadů, které vzniknou stavební činností, provede průběžnou evidenci o nich a způsobech nakládání s nimi. Evidence se vede za každou samostatnou provozovnu (stavbu) a za každý druh odpadu samostatně.
 2. Odpady budou předány do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí (provozovateli zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů).
3. Budou dodrženy podmínky České telekomunikační infrastruktury, a.s. ze dne 24.5.2018, č.j. 2305 POS JP 2018 cit.:
 - b) Pro vlastní realizaci stavby musí být dodrženy veškeré podmínky ochrany, které jsou součástí platného vyjádření o existenci SEK (611861/17)
 - c) Křížení a souběh telefonních kabelů s nově budovaným veřejným osvětlením bude v souladu s ustanovením příslušné normy ČSN o prostorovém uspořádání inženýrských sítí.
 - d) Při obnažení kabelů nebo optických trubek SEK bude přizván před záhozem pracovník společnosti CETIN a.s. ke kontrole.
 - e) Ke kolaudačnímu řízení (závěrečné kontrolní prohlídce stavby) požadujeme doložit zápis o kontrole předmětného tel. zařízení - obnažených sítí SEK před záhozem, potvrzený pracovníkem majitele SEK společnosti CETIN a.s.
 4. Budou dodrženy podmínky ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 15.6.2018, značka 1098628078 cit.:
 - ochranné pásmo uvedeného podzemního kabelového vedení NN činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu
 - požadujeme trvalé zajištění přístupu k podzemnímu kabelovému vedení NN a k jeho provozování a údržbě
 - nesmí dojít k poškození stávajícího kabelového vedení NN a uzemňovací soustavy
 - musí být dodrženy vzdálenosti dle ČSN 73 6005
 - zemní práce do vzdálenosti 1 metr od kabelu musí být prováděny zásadně ručně, bez použití mechanizace
 - v případě poruchy kabelu NN v dotčeném území zajistí prováděcí firma (popř. investor stavby) výkopové práce a práce potřebné pro opravu kabelu, s uvedením terénu do původního stavu, na vlastní náklady
 5. Budou dodrženy podmínky provozovatele distribuční soustavy a technické infrastruktury GasNet, s.r.o. v zastoupení GridServices, s.r.o. ze dne 24.9.2018, značka 5001791053.

Účastníci územního řízení

1. podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a současně podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, vše ve znění pozdějších předpisů, **tj. žadatel(é):**
 - Obec Trpín, Trpín 77, 569 74 Trpín
2. podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a současně podle § 27 odst. 2 správního řádu, **tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem**
 - Milan Girgle, Trpín 121, 569 74 Trpín
Hana Girgleová, Trpín 121, 569 74 Trpín

Odůvodnění:

Dne 12.7.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 24.7.2018 pod č.j. 3038-2 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 4.10.2018 pod č.j. BYST-4173/2018/P, dne 4.12.2018 pod č.j. BYST-4987/2018-MÚ.

Stavební úřad dne 5.12.2018 pod č.j. 3038-3 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 8.1.2019, o jehož výsledku byl sepsán protokol pod č.j. 3038-4.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dal účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci možnost, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Účastníci řízení tak mohli učinit v kanceláři stavebního úřadu ve lhůtě do 14.1.2019.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí
ze dne 20.4.2018, spis. zn. MP/09638/2018, č.j. MP/09659/2018/OÚPRaŽP/EiJ
- Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí
ze dne 21.6.2018, spis. zn. MP/12552/2018/02, č.j. MP/12552/2018/OÚPRaŽP/BV
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích
ze dne 30.5.2018, značka KHSPA 08929/2018/HOK-Sy
- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje
ze dne 4.7.2018, č.j. HSPA-26-251/2018

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Odůvodnění okruhu účastníků územního řízení

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona takto:

1. podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a současně podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, **tj. žadatel(é):**
 - Obec Trpín, Trpín 77, 569 74 Trpín

2. podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a současně podle § 27 odst. 2 správního řádu,
tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě
 - Milan Girgle, Trpín 121, 569 74 Trpín
 - Hana Girgleová, Trpín 121, 569 74 Trpín

3. podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a současně podle § 27 odst. 2 správního řádu,
tj. osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno
 - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
 - st. p. 3/1, 236, parc. č. 10/3, 11, 12, 15/1, 15/2, 15/3, 17/2, 17/8, 17/10, 19/1, 1281/2, 1281/11, 1287/2, 1287/6, 1287/10, 1287/14, 1287/15, 1317/1, 1371/4, 1386 v katastrálním území Trpín
 - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
 - Trpín č.e. 10

4. **správci veřejné infrastruktury, pokud se navrhuje napojení na jejich zařízení nebo jsou jejich zařízení v zájmovém území, a ta mohou být přímo dotčena:**
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
 - GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
v zastoupení
 - GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
 - VHOS, a. s., provozní útvar, Nádražní č.p. 1430/6, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Vlastníci vzdálenějších pozemků a staveb již tímto rozhodnutím nemohou být ve svých právech přímo dotčeni, a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od navržené stavby a také z důvodu rozsahu navržené stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, které odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Bystré, stavebního úřadu, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Včas podané a přípustné odvolání má podle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

„otisk úředního razítka“

Vedoucí stavebního úřadu
Ing. Pruška Jiří

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Upozornění:

Podle poslední věty § 87 odst. 1 stavebního zákona se oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Obdrží:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (doručenky)

1. BETA - PROJEKT, s.r.o., IDDS: benrhe8
sídlo: Zadní č.p. 402/1a, Lačnov, 568 02 Svitavy 2

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (doručenky)

2. Obec Trpín, IDDS: em9a5i6
sídlo: Trpín č.p. 77, 569 74 Trpín

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (doručenky)

3. Milan Gírgle, Trpín č.p. 121, 569 74 Trpín
4. Hana Gírgleová, Trpín č.p. 121, 569 74 Trpín 4.

5. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
6. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
v zastoupení
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
7. VHOS, a. s., provozní útvar, IDDS: r3pgv47
sídlo: Nádražní č.p. 1430/6, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1
8. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Dotčené správní úřady

9. Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, Palackého nám. 160,
572 11 Polička
10. Městský úřad Litomyšl, odbor kultury a cestovního ruchu, Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl

K vyvěšení na úřední desce:

**Městského úřadu Bystré, nám. Na podkově 2, 569 92 Bystré
Obecního úřadu Trpín, Trpín 77, 569 74 Trpín**

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Písemnost se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění oznámení způsobem umožňující dálkový přístup.

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který je stavebním úřadem, tj. na úřední desce Městského úřadu Bystré.

